

## PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont łazienki nr 1  
ADRES INWESTYCJI : 73-110 Stargard, ul. Śniadeckiego 1  
INWESTOR : Stargardzkie TBS SP Z O.O.  
ADRES INWESTORA : ul.A Struga 29, 73-110 Stargard

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Franciszek Staruch  
SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : Jacek Baturó  
DATA OPRACOWANIA : 27.11.2025

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
27.11.2025

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>1</b>		<b>Roboty przygotowawcze i rozbiórkowe</b>			
1	KNP 06 d.1 0217-07.02	Wymiana miski klozetowej fajansowej	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
2	KNP 06 d.1 0219-02.01 analogia	Demontaż kabiny prysznicowej	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
3	KNP 06 d.1 0119-03.01	Demontaż baterii umywalkowych lub zlewozmywakowych	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
4	KNP 06 d.1 0220-01.01	Demontaż umywalek fajansowych	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
5	KNP 06 d.1 0220-04.01	Demontaż syfonów umywalkowych z tworzywa	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
6	KNR 4-04 d.1 0504-03	Rozebranie posadzek z płytek ceramicznych	m <sup>2</sup>		
		2,51*1,86	m <sup>2</sup>	4,669	
				RAZEM	4,669
7	KNR 4-04 d.1 0504-03 analogia	Rozebranie okładzin ściennych z płytek ceramicznych	m <sup>2</sup>		
		2*(2*2,52+2*1,86)	m <sup>2</sup>	17,520	
				RAZEM	17,520
8	KNR 4-01 d.1 0211-03 analogia	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 5 cm na ścianach lub podłogach - wyrównanie powierzchni po demontażu płytek	m <sup>2</sup>		
		1,86*2,51+2*(2*2,51+2*1,86)	m <sup>2</sup>	22,149	
				RAZEM	22,149
9	KNR-W 4-01 d.1 0701-02	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m <sup>2</sup> - sypialnia	m <sup>2</sup>		
		1,86*2,52	m <sup>2</sup>	4,687	
				RAZEM	4,687
10	KNR-W 4-01 d.1 0701-02	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m <sup>2</sup> - korytarz	m <sup>2</sup>		
		2,52*(0,81)+10%	m <sup>2</sup>	2,141	
				RAZEM	2,141
11	KNR 4-01 d.1 0619-08 analogia	Odgrzybianie stropów o powierzchni do 5 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>		
		1,86*2,51	m <sup>2</sup>	4,669	
				RAZEM	4,669
12	KNR 9-21 d.1 0201-01	Osuszanie pomieszczeń o kubaturze do 25 m <sup>3</sup> przy użyciu osuszacza kondensacyjnego (nie obejmuje osuszania podłoża)	po- miesz- czenie po- miesz- czenie		
		1		1,000	
				RAZEM	1,000
<b>2</b>		<b>Roboty ogólnobudowlane i sanitarne</b>			
13	KNR 2-02 d.2 2003-03	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym dwuwarstwowo 55-02	m <sup>2</sup>		
		0,9*2,52	m <sup>2</sup>	2,268	
				RAZEM	2,268
14	KNR-W 2-02 d.2 0103-01	Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4.5 m z cegieł pełnych na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej grubości 1 cegły - sto- pień do prysznicza	m <sup>2</sup>		
		0,1*1	m <sup>2</sup>	0,100	
				RAZEM	0,100
15	KNR AT-23 d.2 0101-06 analogia	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych i ściennych - naprawa podłoża przez szpachlowanie - warstwa szpachli o grubości 1 mm	m <sup>2</sup>		
		2,52*(2*1,86+2*2,51)+2,51*1,86+2*0,9*2,52+2,25*10	m <sup>2</sup>	53,729	
				RAZEM	53,729
16	KNR AT-27 d.2 0201-02 uwaga pod tablicą.	Izolacja pionowa przeciwwodna o gr. 3 mm ze szlamów uszczelniających na- kładanych ręcznie na wyrównanym podłożu Powierzchnia nieotynkowana.	m <sup>2</sup>		
		2,52*(2*1,86+2*2,51)+0,9*2*2,52+0,1*2*1+0,1*2,25	m <sup>2</sup>	26,986	
				RAZEM	26,986

Lp.	Podstawa	Opis i wyczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
17	KNR AT-27 d.2 0202-02	Izolacja pozioma przeciwwodna o gr. 3 mm ze szlamów uszczelniających nakładanych ręcznie na wyrównanym podłożu 1,86*2,51	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	4,669	
				RAZEM	4,669
18	KNR-W 2-15 d.2 0218-01	Wpusty ściekowe z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm - odpływ liniowy - prysznic 1	szt. szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
19	KNR AT-23 d.2 0206-03	Okładziny podłogowe z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 30x30 cm 1,86*2,51	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	4,669	
				RAZEM	4,669
20	KNR AT-23 d.2 0206-03 analogia	Okładziny ściennie z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 30x30 cm 2,52*(2*1,86+2*2,51)+0,9*2*2,52+1*0,1*2+2,52*0,1	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	27,013	
				RAZEM	27,013
21	KNR 5 d.2 0410-02	Wentylatory ściennie 1	szt. szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
22	KNR 0-35 d.2 0123-02 analogia	Kabiny natryskowe do kąpeli, narożne, kwadratowe, z szybami z płyt polistyrenowych - montaż drzwi prysznicowych 1	kpl. kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
23	KNR 0-35 d.2 0114-05	Baterie natryskowe w wykonaniu standardowym, luksusowym lub termostatycznym montowane na ścianie 1	szt. szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
24	KNR 0-35 d.2 0114-01	Baterie umywalkowe, zlewozmywakowe w wykonaniu standardowym, luksusowym lub termostatycznym montowane na ścianie - ponowny montaż 1	szt. szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
25	KNR-W 2-15 d.2 0230-01	Umywalki pojedyncze porcelanowe - montaż starej 1	kpl. kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
26	KNR 2-15 d.2 0224-03	Montaż ustępów pojedynczych z płuczkami z tworzyw sztucznych lub porcelany 'kompakt' - montaż starej 1	kpl. kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
27	KNR-W 4-01 d.2 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów 1,86*2,07-0,56*0,86	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	3,369	
				RAZEM	3,369
28	KNR-W 2-02 d.2 0803-03	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach i słupach - korytarz i sypialnia chłopców 2,52*(0,81)+10%+4,687	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	6,828	
				RAZEM	6,828
29	KNR-W 2-02 d.2 1022-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone 1*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	2,000	
				RAZEM	2,000
30	KNR-W 4-01 d.2 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian 2,52*(1,86+1,31+0,94)+10%	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	10,457	
				RAZEM	10,457