

## OGŁOSZENIE

Stargardzkie Towarzystwo Budownictwa Społecznego zaprasza do złożenia oferty na dostawę wraz z wymianą stolarki okiennej o powierzchni do **83,72 m<sup>2</sup>** zgodnie z wykazem adresowym stanowiącym załącznik nr 5

**Zamawiający zastrzega sobie prawo do zlecenia mniejszej ilości stolarki okiennej do wymiany z uwagi na posiadane środki finansowe przeznaczone na realizację zadania.**

### I NAZWA ORAZ ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

Stargardzkie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością,  
73-110 Stargard ul. Andrzeja Struga 29  
faks 91 577 15 35, adres strony internetowej: [www.tbs.stargard.pl](http://www.tbs.stargard.pl)  
e-mail: [biuro@tbs.stargard.pl](mailto:biuro@tbs.stargard.pl)

### II OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Stanowi załącznik nr 1 do ogłoszenia

### III TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

do 30.09.2025 r.

### IV WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:

#### 1) sytuacji ekonomicznej lub finansowej:

Wykonawca spełni warunek jeśli wykaże, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie niższą niż **100 000,00 zł**.

Zamawiający, w stosunku do Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, w odniesieniu do ww. warunku dopuszcza łączne spełnianie warunku przez Wykonawców.

#### 2) zdolności technicznej lub zawodowej:

warunek zostanie uznany za spełniony jeżeli wykonawca wykaże, że wykonał w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej 2 dostawy podobne do przedmiotu zamówienia. tj. wykonał dostawę wraz z wymianą stolarki okiennej PCV w lokalach mieszkalnych o wartości 100 000,00 zł brutto, z podaniem ich rodzaju, wartości oraz dat wykonania i odbiorców, z załączeniem dowodów czy dostawy te zostały wykonane w sposób należyty oraz załączeniem dowodów określających czy te dostawy zostały wykonane należyście. Dowodami są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego dostawy były wykonywane.

### V. DOKUMENTY, JAKIE ZOBOWIĄZANI SĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY

Do oferty Wykonawca zobowiązany jest dołączyć

**1) dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną określoną przez Zamawiającego;**

**2) wykaz robót budowlanych** (doświadczenie wykonawcy) wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty/prace te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te roboty/prace budowlane zostały wykonane należyście, w szczególności informacji o tym czy te roboty/prace zostały odpowiednio wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot na rzecz którego roboty budowlane/prace były wykonywane zgodnie z **załącznikiem nr 2**

### VI OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT

1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.

2. Ofertę składa się na Formularzu Ofertowym – zgodnie z **Załącznikiem nr 2**.

3. Ofertę, należy umieścić w zamkniętym opakowaniu, uniemożliwiającym odczytanie jego zawartości bez uszkodzenia tego opakowania. Opakowanie powinno być oznaczone nazwą (firmą) i adresem Wykonawcy, zaadresowane następująco:

**Stargardzkie TBS Sp. z o. o. 73-110 Stargard,**

**ul. A. Struga 29**

**Oferta w postępowaniu na „dostawę i montaż stolarki okiennej ”**

**„Nie otwierać przed dniem 06.02.2025 r., godz. 10:00”.**

#### **V MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT**

1. Ofertę należy złożyć w terminie do dnia **06.02.2025 r. do godziny 10:00** w siedzibie Zamawiającego przy ul. Andrzeja Struga 29 w Stargardzie, w Punkcie Obsługi Klienta
2. Za termin złożenia oferty uważa się termin jej dotarcia do zamawiającego.

#### **VI OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM WAG TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT**

1. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie się kierował kryterium oceny ofert:

**Cena (C)** – waga kryterium 100%;

2. Zasady oceny ofert w kryterium:

**cena najniższa brutto\***

$$C = \frac{\text{cena oferty ocenianej brutto}}{\text{cena oferty ocenianej brutto}} \times 100 \text{ pkt} \times 100\%$$

**\* spośród wszystkich złożonych ofert niepodlegających odrzuceniu**

- a) Podstawą przyznania punktów w kryterium „cena” będzie cena ofertowa brutto podana przez Wykonawcę w Formularzu Ofertowym.
  - b) Cena ofertowa brutto musi uwzględniać wszelkie koszty jakie Wykonawca poniesie w związku z realizacją przedmiotu zamówienia.
3. Punktacja przyznawana ofertom będzie liczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, zgodnie z zasadami arytmetyki.
  4. Za ofertę najkorzystniejszą zostanie uznana oferta przedstawiająca największą ilość punktów.
  5. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą.

#### **VII INFORMACJE O TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY**

Wybrany Wykonawca jest zobowiązany do zawarcia umowy w na warunkach określonych we Wzorze Umowy, stanowiącym **Załącznik nr 4**

#### **VIII WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW DO OGŁOSZENIA**

Załącznik nr 1 – Opis przedmiotu zamówienia,

Załącznik nr 2 - Formularz Ofertowy

Załącznik nr 3 – Doświadczenie Wykonawcy

Załącznik nr 4 – Wzór umowy

Załącznik nr 5 – wykaz stolarki okiennej