
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: Remont balkonów budynku mieszkalnego A9, B1, B5, B10, D1

ADRES INWESTYCJI: Os. Zachód A11, 73-110 Stargard

NAZWA INWESTORA: Wspólnota Mieszkaniowa

ADRES INWESTORA: Os. Zachód A11, 73-110 Stargard

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

Tomasz Andrzan upr.bud. ZAP/0037/OHOK/06

DATA OPRACOWANIA: 20.01.2025

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

Data zatwierdzenia

20.01.2025

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:					
1	KNR AT-05 1651-02	Rusztowania ramowe elewacyjne o szer. 0,73 m i rozstawie podłużnym ram 2,57 m o wys. do 15 m	m2		
		4,65 * 12,00	m2	55,800	
		3,80 * 12,00	m2	45,600	
				RAZEM	101,400
2	KNR AT-53 0104-03	Oslony z siatki na rusztowaniach	m2		
		poz.1	m2	101,400	
				RAZEM	101,400
3	KNR-W 4- 01 0812-05 uwaga p.tab.	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie i kleju bez odzysku płytek	m2		
		{koszyk} 2,00 * 0,90 * 2	m2	3,600	
		{loggia} 4,65 * 1,10 * 3	m2	15,345	
				RAZEM	18,945
4	KNR AT-39 0101-02	Przygotowanie podłoża - mechaniczne skucie betonu w miejscach napraw - warstwa o gr. 1 cm	m2		
		poz.3	m2	18,945	
				RAZEM	18,945
5	KNR AT-39 0101-03	Przygotowanie podłoża - mechaniczne skucie betonu w miejscach napraw - dodatek za pogrubienie warstwy o 4 cm ponad 1 cm Krotność = 4	m2		
		poz.4	m2	18,945	
				RAZEM	18,945
6	KNR 4-04 1101-02 1101-05	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odległość 10 km wraz z utylizacją	m3		
		poz.3 * 0,08	m3	1,516	
				RAZEM	1,516
7	KNR-W 4- 01 0545-08	Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2		
		(2,00 + 0,90 * 2) * 0,25 * 2	m2	1,900	
		4,65 * 0,25 * 3	m2	3,488	
				RAZEM	5,388
8	KNR 4-04 1107-01	Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na odległość do 1 km	t		
		poz.7 * 0,005	t	0,027	
				RAZEM	0,027
9	KNR AT-39 0103-05	Wykonanie warstwy spadkowej z zaprawy cementowej o grubości 20 mm	m2		
		poz.4	m2	18,945	
				RAZEM	18,945
10	KNR AT-39 0103-06	Wykonanie warstwy spadkowej z zaprawy cementowej - dodatek/potrącenie za zmianę grubości o 30 mm Krotność = 3	m2		
		poz.9	m2	18,945	
				RAZEM	18,945
11	KNR AT-39 0110-03	Obsadzenie profili okapowych bez rynny	m		
		4,65 * 3	m	13,950	
		(0,90 * 2 + 2,00) * 2	m	7,600	
				RAZEM	21,550
12	KNR AT-39 0110-04	Obsadzenie profili okapowych - montaż narożnika	szt.		
		2,00 * 2	szt.	4,000	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	4,000
13	KNR AT-39 0111-03	Wykonanie izolacji podpłytkowej z elastycznej masy uszczelniającej ATLAS Woder Duo na tarasach i balkonach - uszczelnienie dylatacji taśmą uszczelniającą	m		
		(4,65 * 2 + 1,10 * 2) * 3	m	34,500	
		(0,90 * 2 + 2,00 * 2) * 2	m	11,600	
				RAZEM	46,100
14	KNR AT-39 0111-05	Wykonanie izolacji podpłytkowej z elastycznej masy uszczelniającej ATLAS Woder Duo na tarasach i balkonach - uszczelnienie narożników kształtkami	szt.		
		10,00	szt.	10,000	
				RAZEM	10,000
15	KNR AT-39 0111-01	Wykonanie izolacji podpłytkowej z elastycznej masy uszczelniającej ATLAS Woder Duo na tarasach i balkonach - warstwa o grubości 2 mm	m2		
		poz.9	m2	18,945	
				RAZEM	18,945
16	KNR AT-39 0111-02	Wykonanie izolacji podpłytkowej z elastycznej masy uszczelniającej ATLAS Woder Duo na tarasach i balkonach - dodatek za pogrubienie warstwy o 1 mm	m2		
		poz.15	m2	18,945	
				RAZEM	18,945
17	KNR AT-39 0112-02	Wykonanie warstwy użytkowej z płytek ceramicznych o wymiarach 30x30 cm	m2		
		poz.15	m2	18,945	
				RAZEM	18,945
18	KNR AT-39 0113-02	Wykonanie cokolików z płytek ceramicznych o wymiarach 30x30 cm, cokolik wys. 15 cm	m		
		(1,10 * 2 + 4,65) * 3	m	20,550	
		2,00 * 2	m	4,000	
				RAZEM	24,550
19	KNR AT-39 0114-04	Wypełnienie szczelin dylatacyjnych montażowych o szerokości 5 mm	m		
		poz.18	m	24,550	
				RAZEM	24,550
20	KNR AT-38 0103-01	Oczyszczenie i zmycie istniejącego tynku strukturalnego (czoła balkonów)	m2		
		4,65 * 0,20 * 3	m2	2,790	
		(0,90 * 2 + 2,00) * 0,20 * 2	m2	1,520	
				RAZEM	4,310
21	KNR AT-38 0103-06	Jednokrotne gruntowanie istniejącego tynku strukturalnego - ręcznie	m2		
		poz.20	m2	4,310	
				RAZEM	4,310
22	KNR AT-38 0504-04	Powtórna warstwa zbrojona wykonywana na istniejącej wyprawie tynkarskiej lub związanej warstwie zbrojonej na czołach balkonów	m2		
		poz.20	m2	4,310	
				RAZEM	4,310
23	KNR AT-38 0401-02	Wykonanie cienkowarstwowych silikonowych tynków strukturalnych na czołach balkonów	m2		
		poz.22	m2	4,310	
				RAZEM	4,310
24	KNR-W 4- 01 1301-03	Uzupełnienie balustrad balkonowych prostych do wys. 1.10m	m		
		4,65 * 3	m	13,950	
		(0,90 * 2 + 2,00) * 2	m	7,600	
				RAZEM	21,550

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
25	KNR-W 4-01 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych	m2		
		poz.24 * 1,10	m2	23,705	
				RAZEM	23,705
26	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań (pozycje: 3, 4, 5, 7, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25)			