
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

Nowy kod
45000000-7

Roboty budowlane

NAZWA INWESTYCJI: Przebudowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego w zakresie
wyburzenia otworu drzwiowego
w ścianie wewnętrznej

ADRES INWESTYCJI: ul. Kazimierza Wielkiego 1A,
dz. nr 124,129/3 obręb ewidencyjny 0011 Stargard

NAZWA INWESTORA: Wspólnota Mieszkaniowa

ADRES INWESTORA: ul. Kazimierza Wielkiego 1a, 73-110 Stargard

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

Tomasz Andrzan upr.bud. ZAP/0037/OHOK/06

DATA OPRACOWANIA: 19.08.2024

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

19.08.2024

Data zatwierdzenia

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:					
1		ROBOTY ZEWNĘTRZNE			
1 d.1	KNR-W 4-01 1306-01	Demontaż balustrad schodowych stalowych	szt.		
		10,00	szt.	10,000	
				RAZEM	10,000
2 d.1	KNR-W 4-01 0353-07	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2 m ²	szt.		
		1,00	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
3 d.1	KNR 4-04 1107-01	Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na odległość do 1 km	t		
		(7,32 + 2,38) * 0,075	t	0,728	
				RAZEM	0,728
4 d.1	KNR 4-04 0101-04	Rozebranie murów i słupów z cegły na zaprawie cementowo-wapiennej poniżej terenu	m ³		
		(7,32 + 2,38) * 0,44 * 2,22	m ³	9,475	
		1,43 * 0,25	m ³	0,358	
				RAZEM	9,833
5 d.1	KNR-W 4-01 0212-03	Ręczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości ponad 15 cm	m ³		
		{schody/posadzka} 6,98 * 2,13 * 0,20	m ³	2,973	
				RAZEM	2,973
6 d.1	KNR 4-04 1101-02 1101-05	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odległość 10 km	m ³		
		poz.4 + poz.5	m ³	12,806	
				RAZEM	12,806
7 d.1	KNR-W 4-01 0304-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej cegłami	m ³		
		1,56 * 2,01 * 0,30	m ³	0,941	
				RAZEM	0,941
8 d.1	KNR-W 2-02 0902-01 z.sz. 5.7. 9911-03	Tynki zewnętrzne zwykłe kat. III na ścianach płaskich wykonywane ręcznie - wykonanie na powierzchni do 5 m ²	m ²		
		1,56 * 2,01	m ²	3,136	
				RAZEM	3,136
9 d.1	KNR AT-53 0102-01	Oczyszczenie i zmycie podłoża	m ²		
		6,25 * 2,22	m ²	13,875	
				RAZEM	13,875
10 d.1	KNR AT-27 0301-01	Ręczne gruntowanie podłoża pionowych pod bitumiczne masy uszczelniające KMB i membrany samoprzylepne - podłoża mineralne	m ²		
		{ściana poniżej gruntu} 6,25 * 1,90	m ²	11,875	
				RAZEM	11,875
11 d.1	KNR AT-27 0303-02	Izolacja pionowa przeciwwodna gr. 4 mm z bitumicznych mas uszczelniających (KMB) nakładanych na wyrównanym podłożu	m ²		
		poz.10	m ²	11,875	
				RAZEM	11,875
12 d.1	KNR AT-27 0501-03	Wykonanie fasety z masy bitumicznej KMB	m		
		6,25	m	6,250	
				RAZEM	6,250

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
13 d.1	KNR AT-27 0508-04	Izolacje pionowe - warstwy ochronno-termoizolacyjne - ułożenie płyt termoizolacyjnych klejonych masą bitumiczną - płyta ekstrudowana wodoodporna o grubości 60 mm	m2		
		poz.10	m2	11,875	
				RAZEM	11,875
14 d.1	KNR AT-27 0508-02	Izolacje pionowe - warstwy ochronno-termoizolacyjne - ułożenie membrany kubelkowej	m2		
		poz.10	m2	11,875	
				RAZEM	11,875
15 d.1	KNR-W 2- 02 1103-01	Podkłady z ubitych materiałów sypkich w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej na podłożu gruntowym	m3		
		7,23 * 2,38 * 1,90	m3	32,694	
				RAZEM	32,694
16 d.1	KNR 2-31 23103-03	Chodniki z kostki brukowej betonowej o grubości 6 cm, prostokątnej 20x10 cm na podsypce cementowo- piaskowej	m2		
		7,23 * 2,38	m2	17,207	
				RAZEM	17,207
17 d.1	KNR AT-53 0101-04	Jednokrotne ręczne zagruntowanie podłoża	m2		
		{cokół} 6,25 * 0,30	m2	1,875	
				RAZEM	1,875
18 d.1	KNR AT-53 0203-01	System na styropianie (EPS) - Termo Organika EPS z tynkiem mozaikowym - płyty EPS o grubości do 15 cm	m2		
		poz.17	m2	1,875	
				RAZEM	1,875
2		ROBOTY WEWNĘTRZNE			
19 d.2	KNR-W 4- 01 0314-02	Wykonanie z wykuciem bruzd dla belek przesklepień otworów w ścianach z cegieł	m3		
		1,35 * 0,50 * 0,15	m3	0,101	
				RAZEM	0,101
20 d.2	KNR-W 4- 01 0314-04	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i obsadzenie belek stalowych do I NP 180 mm	m		
		1,35 * 3	m	4,050	
				RAZEM	4,050
21 d.2	KNR-W 4- 01 0703-03	Umocowanie siatki tynkarskiej 'Rabitz'a' na stopkach belek	m		
		1,35 * 3	m	4,050	
				RAZEM	4,050
22 d.2	KNR-W 4- 01 0314-06	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - obmurowanie końców belek stalowych do I NP 180 mm - jako oddzielna robota	m		
		1,35 * 3	m	4,050	
				RAZEM	4,050
23 d.2	KNR-W 4- 01 0331-03	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości ponad 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych i okiennych	m3		
		0,85 * 2,02 * 0,50	m3	0,859	
				RAZEM	0,859
24 d.2	KNR-W 4- 01 0331-02	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych i okiennych	m2		
		0,91 * 2,27	m2	2,066	
				RAZEM	2,066
25 d.2	KNR-W 4- 01 0212-01	Ręczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm	m3		
		{posadzka na gruncie} 2,55 * 0,10	m3	0,255	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	0,255
26 d.2	KNR 4-04 1101-02 1101-05	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odległość 15 km	m3		
		poz.23	m3	0,859	
		poz.24 * 0,12	m3	0,248	
		poz.25	m3	0,255	
				RAZEM	1,362
27 d.2	KNR-W 4-01 0106-01	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku z odrzuceniem na odległość do 3 m	m3		
		2,00 * 0,60 * 0,50	m3	0,600	
				RAZEM	0,600
28 d.2	KNR-W 4-01 0106-05	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku - usunięcie z piwnic budynku ziemi	m3		
		poz.27	m3	0,600	
				RAZEM	0,600
29 d.2	KNR-W 2-02 1101-01	Podkłady betonowe w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej z transportem i układaniem ręcznym na podłożu gruntowym	m3		
		2,00 * 0,50 * 0,10	m3	0,100	
				RAZEM	0,100
30 d.2	KNR-W 4-01 0203-04 z.sz.2.6. 9905-01	Uzupełnienie zbrojonych ław i stóp fundamentowych z betonu monolitycznego - objętość elementu do 0.5 m3	m3		
		2,00 * 0,50 * 0,30	m3	0,300	
				RAZEM	0,300
31 d.2	KNR-W 2-02 0101-05	Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowo-wapiennej	m3		
		2,00 * 1,70 * 0,25	m3	0,850	
				RAZEM	0,850
32 d.2	KNR-W 2-02 0803-03	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach i słupach	m2		
		2,00 * 1,70 * 2	m2	6,800	
		1,56 * 2,01	m2	3,136	
				RAZEM	9,936
33 d.2	KNR-W 2-02 0606-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej - poziome podposadzkowe	m2		
		2,595 * 0,91	m2	2,361	
				RAZEM	2,361
34 d.2	KNR-W 2-02 0608-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa	m2		
		2,595 * 0,91	m2	2,361	
				RAZEM	2,361
35 d.2	KNR-W 2-02 0219-01	Schody żelbetowe - stopnie betonowe zewnętrzne i wewnętrzne na gotowym podłożu - ręczne układanie betonu	m3		
		2,595 * 0,91 * 0,30	m3	0,708	
		0,85 * 0,50 * 0,57	m3	0,242	
				RAZEM	0,950
36 d.2	KNR-W 4-01 0202-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia z prętów stalowych gładkich lub zebrowanych	kg		
		120,00	kg	120,000	
		45,00	kg	45,000	
				RAZEM	165,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
37 d.2	KNR-W 2-02 1207-04	Balustrady schodowe prętowe osadzone i zabetonowane w co trzecim stopniu o masie do 16 kg	m		
		1,72 + 0,50	m	2,220	
				RAZEM	2,220
38 d.2	KNR AT-52 0105-01	Ściany działowe z płyt gipsowo-kartonowych na pojedynczej konstrukcji nośnej, z pokryciem obustronnym jednowarstwowym	m2		
		(1,70 * 2 + 3,60) * 2,89 - 0,80 * 2,00 * 2	m2	17,030	
				RAZEM	17,030
39 d.2	KNR AT-52 0111-01	Przygotowanie otworów w ścianach działowych pod montaż drzwi i naswietli z profili UA 50	m2		
		0,80 * 2,00 * 2	m2	3,200	
				RAZEM	3,200
40 d.2	KNR-W 2-02 1203-01	Drzwi stalowe pełne o powierzchni do 2 m2	m2		
		0,80 * 2,00 * 2	m2	3,200	
				RAZEM	3,200
41 d.2	KNR-W 2-02 1510-07	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - suchych tynków z gruntowaniem	m2		
		poz.38 * 2	m2	34,060	
				RAZEM	34,060
42 d.2	KNR AT-23 0101-02	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - jednokrotne gruntowanie podłoża pod kleje cementowe	m2		
		poz.43 + poz.44 * 0,10	m2	5,817	
				RAZEM	5,817
43 d.2	KNR 0-12II 1121-05	Okładziny schodów z płytek 30x30 cm układanych na klej metodą kombinowaną	m2		
		4,20 * 0,91	m2	3,822	
		1,10 * 0,85	m2	0,935	
				RAZEM	4,757
44 d.2	KNR 0-12II 1122-07	Cokoliki wysokości 10 cm na schodach z płytek układanych na klej metodą kombinowaną z przecinaniem płytek	m		
		4,20 * 2 + 1,10 * 2	m	10,600	
				RAZEM	10,600
45 d.2	KNR AT-23 0102-06	Wypełnienie szczeliny dylatacyjnej elastyczną jednoskładnikową masą spoinującą przy szerokości spoiny 6 mm	m		
		poz.44	m	10,600	
				RAZEM	10,600
46 d.2	KNR-W 4-01 0335-12	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 2 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.		
		2,00	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
47 d.2	KNR-W 2-17 0125-02	Przewody wentylacyjne z płyt winidurowych, prostokątne, typ E o obwodzie do 600 mm - udział kształtek do 55 %	m2		
		4,50	m2	4,500	
				RAZEM	4,500
48 d.2	KNR-W 2-17 0138-01	Kratki wentylacyjne typ A lub N o obwodzie do 800 mm - do przewodów stalowych i aluminiowych	szt.		
		4,00	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000