

---

## PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: Remont lokalu użytkowego  
ADRES INWESTYCJI: ul. Wojska Polskiego 4U/3 w Stargardzie  
NAZWA INWESTORA: Stargardzkie TBS Sp. z o.o.  
ADRES INWESTORA: ul. Struga 29, 73-110 Stargard  
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:  
Tomasz Andrzan  
DATA OPRACOWANIA: 06.06.2024

---

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania  
06.06.2024

Data zatwierdzenia

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyczerpanie	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>PRZEDMIAR:</b>					
1	KNR-W 4-03 1115-01	Demontaż przewodów kabelkowych nieopancerzonych o łącznym przekroju żył do 7,5 mm <sup>2</sup> z rur instalacyjnych	m		
		285,00	m	285,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>285,000</b>
2	KNR-W 4-03 1107-08	Demontaż rur winidurowych o śr.do 47 mm instalacji natynkowej	m		
		285,00	m	285,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>285,000</b>
3	KNR-W 4-03 1134-01	Demontaż opraw świetłokowych	kpl.		
		16,00	kpl.	16,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>16,000</b>
4	KNR-W 4-03 1122-04	Demontaż gniazd wtyczkowych natynkowych nieuszczelnionych o natężeniu prądu do 63 A - ilość biegunów 2 + 0	szt.		
		20,00	szt.	20,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>20,000</b>
5	KNR-W 4-03 1125-02	Demontaż łączników w obudowie z tworzywa sztucznego o natężeniu prądu do 25 A - ilość przyłączonych przewodów do 5	szt.		
		10,00	szt.	10,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>10,000</b>
6	KNR-W 5-08 0209-02	Przewód wtykowy - łączny przekrój żył do 7.5 mm <sup>2</sup> (podłoże inne niż beton) układany w tynku	m		
		250,00	m	250,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>250,000</b>
7	KNR-W 5-08 0301-07	Przygotowanie podłoża pod mocowanie osprzętu przez przykręcenie do konsolek osadzonych w podłożu gazobetonowym - wykonanie ślepych otworów mechanicznie	szt.		
		30,00	szt.	30,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>30,000</b>
8	KNR-W 5-08 0302-01	Montaż na gotowym podłożu puszek p.t.bakelitowych o średnicy do 60 mm mocowanych na zaprawę	szt.		
		30,00	szt.	30,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>30,000</b>
9	KNR K-04 0304-01	Tynki cementowo-wapienne na ścianach na podłożu gazobetonowym wykonywane mechanicznie lekkie grubości 15 mm z zaprawy cementowo-wapiennej	m <sup>2</sup>		
		<i>PARTER</i> (4,21 * 2 + 4,33 * 2 + 1,27 + 0,91 + 2,44 + 2,24 + 1,05 + 2,77 + 0,90 + 5,29 + 1,66 + 0,35 + 1,65 * 2 + 1,20 * 2 + 3,20 * 2 + 1,73 * 2) * 2,98	m <sup>2</sup>	153,530	
		<i>PIWNICA</i> (4,04 * 2 + 4,30 * 2 + 5,20 * 2 + 3,15 * 2 + 3,55 * 2 + 1,80 * 2) * 1,90	m <sup>2</sup>	83,752	
				<b>RAZEM</b>	<b>237,282</b>
10	KNR K-04 0304-05	Tynki cementowo-wapienne na stropach na podłożu betonowym wykonywane mechanicznie lekkie grubości 15 mm z zaprawy cementowo-wapiennej	m <sup>2</sup>		
		<i>PIWNICA</i> 4,04 * 4,30 + 5,20 * 3,15 + 3,55 * 1,80	m <sup>2</sup>	40,142	
				<b>RAZEM</b>	<b>40,142</b>
11	KNR AT-52 0304-01	Sufit podwieszany z płyt gipsowo-kartonowych na konstrukcji krzyżowej dwupoziomowej z profili CD 60 z pokryciem 1x 12,5 mm	m <sup>2</sup>		
		<i>PARTER</i> 4,78 * 4,21 + (3,56 * 3,27 - 0,92 * 2,48) + 0,90 * 5,30 + 0,97 * 1,62 + 2,00 * 1,20 + 1,75 * 3,20	m <sup>2</sup>	43,825	
				<b>RAZEM</b>	<b>43,825</b>

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
12	KNR K-04 0305-01	Gładzie gipsowe jednowarstwowe, grubości 3 mm, wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku	m2		
		poz.9	m2	237,282	
				<b>RAZEM</b>	<b>237,282</b>
13	KNR K-04 0305-04	Gładzie gipsowe jednowarstwowe, grubości 3 mm, wykonywane ręcznie na stropach na podłożu z tynku	m2		
		poz.10	m2	40,142	
				<b>RAZEM</b>	<b>40,142</b>
14	KNR K-04 0305-06	Gładzie gipsowe jednowarstwowe, grubości 3 mm, wykonywane ręcznie na stropach na podłożu z płyt gipsowo-kartonowych	m2		
		poz.11	m2	43,825	
				<b>RAZEM</b>	<b>43,825</b>
15	KNR-W 2-02 1510-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoża gipsowych z gruntowaniem	m2		
		poz.12 + poz.13 + poz.14	m2	321,249	
				<b>RAZEM</b>	<b>321,249</b>
16	KNR AT-22 0101-02	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin ściennych - jednokrotne gruntowanie podłoża pod kleje cementowe	m2		
		{WC} (0,97 * 2 + 1,65 * 2) * 2,00 - 0,80 * 2,00	m2	8,880	
				<b>RAZEM</b>	<b>8,880</b>
17	KNR AT-22 0204-02	Okładziny ściennie z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowsarstwowej; płytki o wymiarach 20x20 cm	m2		
		poz.16	m2	8,880	
				<b>RAZEM</b>	<b>8,880</b>
18	KNR-W 4-02 0220-02	Wymiana umywalki porcelanowej ze wspornikami z syfonem z tworzywa - demontaż i ponowny montaż	kpl.		
		1,00	kpl.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
19	KNR-W 4-02 0224-03	Wymiana ustępu z miską porcelanową 'Kompakt' - demontaż i ponowny montaż	kpl.		
		1,00	kpl.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
20	KNR-W 4-02 0128-02	Wymiana zaworu ze złączką do węża o śr. 15-20 mm	szt.		
		3,00	szt.	3,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,000</b>
21	KNR AT-22 0103-02	Wiercenie otworów o średnicy do 15 mm w okładzinach ceramicznych	szt.		
		3,00	szt.	3,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,000</b>
22	KNR AT-22 0103-03	Wycinanie otworów w okładzinach ceramicznych	szt.		
		3,00	szt.	3,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,000</b>
23	KNR AT-23 0101-02	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - jednokrotne gruntowanie podłoża pod kleje cementowe	m2		
		poz.10 + poz.11	m2	83,967	
				<b>RAZEM</b>	<b>83,967</b>
24	KNR AT-23 0301-04	Okładziny stopni z kształtek z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej cienkowsarstwowej - pozioma część stopnia o szer. do 35 cm; kształtki o wymiarach 30x30 cm	m		
		1,70 * 4 + 0,90 * 11	m	16,700	
				<b>RAZEM</b>	<b>16,700</b>
25	KNR AT-23 0303-05	Okładziny stopni z kształtek z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej cienkowsarstwowej - pionowa część stopnia; kształtki o wys. 20 cm i szer. 30 cm	m		
		1,70 * 4 + 0,90 * 11	m	16,700	
				<b>RAZEM</b>	<b>16,700</b>

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
26	KNR AT-23 0309-03	Cokoliki z kształtek schodowych o wys. 10 cm na zaprawie cienkowarstwowej o grubości 3 mm z przycinaniem	m		
		10,00	m	10,000	
				RAZEM	10,000
27	KNR-W 2-02 1207-01	Balustrady schodowe prętowe przymocowane do policzków śrubami lub spawane	m		
		2,50 + 3,50	m	6,000	
				RAZEM	6,000
28	KNR AT-23 0206-03	Okładziny podłogowe z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 30x30 cm	m2		
		poz.23 - {schody} 4,97	m2	78,997	
				RAZEM	78,997
29	KNR AT-23 0216-06	Cokoliki przyścienne z kształtek cokołowych o wysokości 10 cm na zaprawie cienkowarstwowej; kształtki o długości 28-40 cm	m		
		poz.28 * 1,20	m	94,796	
				RAZEM	94,796
30	KNR AT-23 0102-06	Wypełnienie szczeliny dylatacyjnej elastyczną jednoskładnikową masą spoinującą przy szerokości spoiny 6 mm	m		
		poz.26 + poz.29	m	104,796	
				RAZEM	104,796
31	KNR-W 4-01 1212-02	Dwukrotne malowanie farbą olejną ościeżnic stalowych	m2		
		(2,00 * 2 + 0,80) * 0,20 * 4	m2	3,840	
				RAZEM	3,840
32	KNR-W 2-02 1022-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone	m2		
		0,80 * 2,00 * 4	m2	6,400	
				RAZEM	6,400
33	KNR-W 4-01 0921-16	Założenie na nowym miejscu klamek z szyldami	szt.		
		4,00	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
34	KNR-W 5-08 0307-02	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych jednobiegunowych, przycisków w puszcze instalacyjnej	szt.		
		10,00	szt.	10,000	
				RAZEM	10,000
35	KNR-W 5-08 0309-02	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych podtynkowych 2-biegunowych z uziemieniem 10A/2.5 mm2 przelotowych pojedynczych	szt.		
		20,00	szt.	20,000	
				RAZEM	20,000
36	KNR-W 5-08 0512-03	Montaż opraw oświetleniowych w sufitach podwieszanych - świetlówka o źródle światła 4x40 W	kpl.		
		10,00	kpl.	10,000	
				RAZEM	10,000
37	KNR-W 5-08 0511-08	Montaż na gotowym podłożu opraw świetłówkowych z blachy stalowej z kloszem lub rastrem zawieszanych 4x20W - przelotowych	kpl.		
		7,00	kpl.	7,000	
				RAZEM	7,000