

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiot zamówienia - remont klatek schodowych wraz z wiatrołapami wewnątrz
- remont elewacji wiatrołapów

Adres – ul. Śniadeckiego 2 AB

Inwestor - TBS Stargard ul. Struga 29

Zadanie Nr 1

Zakres prac remontu klatek schodowych i wiatrołapów wewnątrz:

1. Zabezpieczenie powierzchni drzwi, okien, schodów, szafek i rur gazowych itp. przed zabrudzeniem podczas prac remontowych
2. Mycie powierzchni sufitów i ścian powyżej lamperii
3. Uzupelnienie ubytków na powierzchni ścian i sufitów szpachlówkami mineralnymi i naprawa drobnych zarysowań na tynkach
4. Likwidacja włączników światła
5. Gruntowanie powierzchni ścian i sufitów emulsją gruntującą
6. Dwukrotne malowanie ścian i sufitów farbą emulsyjną
7. Mycie i odtłuszczenie powierzchni lamperii z tynku mozaikowego żywicznego
8. Uzupelnienie ubytków na powierzchni lamperii tynkiem mozaikowym żywicznym
9. Dwukrotne malowanie lamperii
10. Ochrona narożników klejonymi kątownikami szerokimi z PCV (narożniki szachów i przy drzwiach wejściowych)
11. Wymiana uszkodzonych płytek gresowych na biegach schodowych
12. Malowanie elementów metalowych balustrad schodowych farbą do metalu
13. Dwukrotne malowanie z przygotowaniem powierzchni drzwi wraz z ościeżnicami do pomieszczeń gospodarczych
14. Malowanie numerów i opisów na drzwiach do pomieszczeń gospodarczych
15. Malowanie rur i szafek gazowych
16. Mycie po robotach remontowych drzwi, okien, schodów na klatkach schodowych
17. Uprzątnięcie odpadów budowlanych wraz z wywozem i utylizacją

Zadanie Nr 2

Zakres prac remontu elewacji wiatrołapów

1. Demontaż i ponowny montaż opraw oświetleniowych i zabezpieczenie szafek gazowych
2. Usunięcie mechaniczne starej wyprawy elewacyjnej
3. Uzupelnienie ubytków w styropianie materiałem izolacyjnym
4. Przygotowanie powierzchni ocieplenia przed wklejeniem siatki zbrojącej
5. Wyklejenie dwóch warstw siatki zbrojącej na całej powierzchni ocieplenia wiatrołapów wraz z narożnikami
6. Wykonanie warstwy podkładowej pod tynki cienkowarstwowe
7. Wykonanie mineralnych tynków cienkowarstwowych elewacyjnych
8. Dwukrotne malowanie tynków cienkowarstwowych farbą silikonową elewacyjną
9. Uprzątnięcie odpadów budowlanych wraz z wywozem i utylizacją

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA