
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7

Roboty budowlane

NAZWA INWESTYCJI: Docieplenie ściany tylnej i szczytowej

ADRES INWESTYCJI: ul. Spokojna 7, 73-110 Stargard

NAZWA INWESTORA: Wspólnota Mieszkaniowa

ADRES INWESTORA: ul. Spokojna 7, 73-110 Stargard

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

Tomasz Andrzan upr.bud. ZAP/0037/OHOK/06

DATA OPRACOWANIA:

02.10.2023

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

02.10.2023

Data zatwierdzenia

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:					
1	KNR AT-05 1651-01	Rusztowania ramowe elewacyjne o szer. 0,73 m i rozstawie podłużnym ram 2,57 m o wys. do 10 m	m2		
		{ściana tylna} (22,50 + 1,50 * 2) * 10,00	m2	255,000	
		{ściana szczytowa} 12,50 * 10,00	m2	125,000	
				RAZEM	380,000
2	KNR AT-53 0104-03	Oslony z siatki na rusztowaniach	m2		
		poz.1	m2	380,000	
				RAZEM	380,000
3	KNR AT-53 0104-02	Zabezpieczenie okien folią	m2		
		1,00 * 1,80 * 17	m2	30,600	
		0,50 * 1,80 * 4	m2	3,600	
		1,00 * 2,00	m2	2,000	
				RAZEM	36,200
4	KNR-W 4-01 0545-05	Rozebranie rury spustowej z blachy nadającej się do użytku	m		
		10,00 * 3	m	30,000	
				RAZEM	30,000
5	KNR-W 4-01 0545-06	Rozebranie rury spustowej z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		10,00	m	10,000	
				RAZEM	10,000
6	KNR-W 4-01 0545-08	Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2		
		1,10 * 0,25 * 17	m2	4,675	
		0,60 * 0,25 * 14	m2	2,100	
				RAZEM	6,775
7	KNR-W 4-01 0702-04	Odbicie tynków ościeży z zaprawy cementowo-wapiennej pasami o szerokości do 15 cm	m		
		(1,10 + 1,80 * 2) * 17	m	79,900	
		(0,60 + 1,80 * 2) * 4	m	16,800	
		(0,60 + 0,70 * 2) * 10	m	20,000	
		(1,00 + 2,00 * 2)	m	5,000	
				RAZEM	121,700
8	KNR AT-53 0101-01	Skucie lokalnych, niestabilnych fragmentów tynku	m2		
		poz.1 * 35%	m2	133,000	
				RAZEM	133,000
9	KNR AT-50 0102-03	Wykucie spoin w murach z cegieł na zaprawie cem.-wap. i cementowej	m2		
		65,00	m2	65,000	
				RAZEM	65,000
10	KNR-W 4-01 0202-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia z prętów stalowych gładkich lub żebranych o średnicy 8 mm	kg		
		80,00	kg	80,000	
				RAZEM	80,000
11	KNR AT-50 0102-07	Reprofilacja spoin w murach ceglanych	m2		
		poz.9	m2	65,000	
				RAZEM	65,000
12	KNR AT-53 0101-02	Lokalna naprawa tynków warstwą o grubości 1,0 cm	m2		
		poz.9	m2	65,000	
				RAZEM	65,000
13	KNR 4-04 1101-02 1101-05	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odległość 15 km	m3		
		poz.7 * 0,15 * 0,02	m3	0,365	
		poz.8 * 0,02	m3	2,660	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.32 * 0,05	m3	0,446	
				RAZEM	3,471
14	KNR AT-53 0101-04	Jednokrotne ręczne zagruntowanie podłoża	m2		
		poz.1 - poz.3	m2	343,800	
		poz.7 * 0,15	m2	18,255	
				RAZEM	362,055
15	KNR AT-53 0505-01	Dodatek za docieplenie ościeży płytami styropianowymi	m2		
		poz.7 * 0,15	m2	18,255	
				RAZEM	18,255
16	KNR AT-53 0201-01	System na styropianie (EPS): Termo Organika EPS, TERMONIUM EPS - płyty EPS o grubości 15 cm	m2		
		poz.1 - poz.3	m2	343,800	
				RAZEM	343,800
17	KNR AT-53 0504-01	Dodatkowa warstwa siatki wtapiana podczas wykonywania warstwy zbrojonej na ścianach	m2		
		{ściana tylna} (22,50 + 1,50 * 2) * 2,00	m2	51,000	
		{ściana szczytowa} 12,50 * 2,00	m2	25,000	
				RAZEM	76,000
18	KNR AT-53 0201-03	System na styropianie (EPS): Termo Organika EPS, TERMONIUM EPS - warstwa zbrojona i tynk na ościeżach	m2		
		(poz.15 / 0,15) * 0,30	m2	36,510	
				RAZEM	36,510
19	KNR AT-53 0201-04	System na styropianie (EPS): Termo Organika EPS, TERMONIUM EPS - dodatek za malowanie farbą elewacyjną	m2		
		poz.16 + poz.18	m2	380,310	
				RAZEM	380,310
20	KNR AT-53 0504-05	Wzmocnienie naroży wokół okien, drzwi i innych otworów	otw.		
		25,00	otw.	25,000	
				RAZEM	25,000
21	KNR AT-53 0502-01	Montaż profili ochronnych narożnikowych	m		
		10,00 * 4	m	40,000	
		poz.15 / 0,15	m	121,700	
				RAZEM	161,700
22	KNR-W 4-01 0324-02	Obsadzenie kraterki wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.		
		4,00	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
23	KNR AT-53 0209-02	Mocowanie mechaniczne (kołkowanie) termoizolacji ścian ze styropianu lub wełny mineralnej kołkami w ilości 4 szt/m2 w podłożu z cegły	m2		
		poz.16	m2	343,800	
				RAZEM	343,800
24	KNR-W 2-02 0921-04	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy	m2		
		1,10 * 0,30 * 17	m2	5,610	
		0,60 * 0,30 * 14	m2	2,520	
				RAZEM	8,130
25	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m2		
		1,10 * 0,40 * 17	m2	7,480	
		0,60 * 0,40 * 14	m2	3,360	
				RAZEM	10,840
26	NNRNKB 202 0519-03	(z.I) montaż prefabrykowanych rur spustowych z blachy ocynkowanej okrągłych o śr. 12 cm	m		
		poz.4	m	30,000	
				RAZEM	30,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
27	NNRNKB 202 0519-03	(z.l) montaż prefabrykowanych rur spustowych z blachy ocynkowanej okrągłych o śr. 12 cm	m		
		poz.5	m	10,000	
				RAZEM	10,000
28	KNR-W 4-01 0537-02	Uzupełnienie obróbek blacharskich murów ogniowych, koszów i okapów z blachy ocynkowanej	m2		
		12,50 * 0,50	m2	6,250	
		1,50 * 0,50 * 2	m2	1,500	
				RAZEM	7,750
29	KNR-W 4-01 0532-09	Uzupełnienie o długości do 2 m rur wentylacyjnych z kołpakami z blachy ocynkowanej o średnicy 18 cm	szt.		
		4,00	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
30	KNR-W 4-01 1301-03	Wymiana lub uzupełnienie balustrad schodowych lub balkonowych prostych	m		
		1,50 * 3	m	4,500	
				RAZEM	4,500
31	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań (pozycje: 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29)			
32	KNR 2-31 0815-01	Rozebranie chodników, wysepek przystankowych i przejść dla pieszych z płyt betonowych 35x35x5 cm na podsypce piaskowej	m2		
		{ściana tylna} (22,50 + 1,50 * 2) * 0,35	m2	8,925	
				RAZEM	8,925
33	KNR-W 4-01 0104-02	Wykopy o ścianach pionowych o głębokości do 1.5 m w gruncie kat. III przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów	m3		
		{ściana tylna} (22,50 + 1,50 * 2) * {szer} 0,50 * {gł} 0,30	m3	3,825	
		{ściana szczytowa} 12,50 * {szer} 0,50 * {gł} 0,30	m3	1,875	
				RAZEM	5,700
34	KNR AT-27 0101-10	Skucie tynków, wykucie i naprawa spoin - oczyszczenie powierzchni	m2		
		{ściana tylna} (22,50 + 1,50 * 2) * 0,30	m2	7,650	
		{ściana szczytowa} 12,50 * 0,30	m2	3,750	
				RAZEM	11,400
35	KNR AT-27 0103-03	Impregnacja przeciwsolna ręczna	m2		
		poz.34	m2	11,400	
				RAZEM	11,400
36	KNR AT-27 0104-01	Wyrównanie podłogi pionowych o średniej grubości 1 cm	m2		
		poz.34	m2	11,400	
				RAZEM	11,400
37	KNR AT-27 0303-02	Izolacja pionowa przeciwwodna gr. 4 mm z bitumicznych mas uszczelniających (KMB) nakładanych na wyrównanym podłożu	m2		
		poz.34	m2	11,400	
				RAZEM	11,400
38	KNR AT-27 0508-04	Izolacje pionowe - warstwy ochronno-termoizolacyjne - ułożenie płyt termoizolacyjnych klejonych punktowo masą bitumiczną	m2		
		poz.34	m2	11,400	
				RAZEM	11,400
39	KNR-W 4-02 0212-08	Wymiana podejścia z rur z PVC o śr. 110 mm łączonych metodą wciskową	msc.		
		3,00	msc.	3,000	
		Obmiar dodatkowy: łączna długość	m		
		1,00	m	1,000	
		ilość podejść		RAZEM	3,000
		łączna długość		RAZEM	1,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
40	KNR-W 4-01 0105-02	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. III	m3		
		poz.33	m3	5,700	
				RAZEM	5,700
41	KNR 2-31 0104-01	Warstwy odsączające z piasku w korycie i na poszerzeniach, wykonanie i zagęszczanie ręczne - grubość warstwy po zagęszczeniu 10 cm	m2		
		{ściana tylna} $(22,50 + 1,50 * 2) * 0,50$	m2	12,750	
		{ściana szczytowa} $12,50 * 0,50$	m2	6,250	
				RAZEM	19,000
42	KNR 2-31 0502-06	Opaska odwadniająca z płyt betonowych 50x50x7 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	m2		
		poz.41	m2	19,000	
				RAZEM	19,000